

استان خوزستان



مدیرکل 

جتی

شهرستان‌های مورد بازدید



اندیکا، ماهشهر، اهواز،
خرمشهر

تاریخ سفر



۱۴۰۰/۱۰/۱۵ لغایت ۱۴۰۰/۱۰/۱۴

۱۴۰۰/۱۱/۷ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۶

مدت سفر



۲+۲ روز

اهداء حکم مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه در بنیاد مسکن استان

حجت الاسلام موسوی



دیدارها



دیدار با حجت الاسلام والمسلمین سید عبدالنبی موسوی فرد نماینده ولی فقیه در استان



شورای مدیران بنیاد (معاونین و مدیران شعب)

اهم مباحث و موارد مطروحه:

- چون بنیاد خدمات زیادی به دولت می‌دهد لاقلاً حقوق و دستمزد را از دولت بگیریم؛
- در نوسازی ناوگان ماشین‌آلات سهمیه استان متناسب با نیاز نیست باید ویژه دیده شود؛
- در اعتبارات عمرانی توزیع ناعادلانه‌ای صورت می‌گیرد؛
- مدیریت سایه در بنیاد حاکم است و از ظرفیت استان در طرح‌های ملی موجود در استان استفاده نمی‌شود؛
- برخی شعب پتانسیل راه‌اندازی کارگاه‌های تولید مصالح را دارند که نیازمند سرمایه‌گذاری از مرکز است؛
- بنیاد باید عضو اصلی کمیته برنامه‌ریزی استان و شهرستان و همچنین کمیسیون ماده ۹۹ روستاها قرار گیرد؛
- تعارض منافی که با سازمان ثبت و راه و شهرسازی و دهیاری‌ها داریم ناشی از عدم همدلی در رأس این دستگاه‌ها می‌باشد؛
- درخواست دیدار چهره به چهره با رهبر معظم انقلاب داریم؛
- با توجه به مشکلات مالی فراوان در بهسازی روستاها در اعتبارات ملی توجه ویژه‌ای نمایید؛
- برای بنیاد ایجاد معاونت پارلمانی اجتناب‌ناپذیر است؛
- روابط عمومی بنیاد بسیار کم‌رنگ فعالیت می‌کند؛
- از محل اعتبارات نفت ردیفی ویژه به هویزه اختصاص یابد چون آنجا نیاز مبرمی دارند؛
- ۲,۵ درصد خدمات مدیریت باید پیگیری شود که افزایش یابد؛
- اعتبارات که به فرمانداری‌ها می‌آید به بنیاد نمی‌دهند لذا اگر مستقیم به بنیاد استان بدهند به دست ما می‌رسد؛
- بنیاد در قالب تعاونی مصرف فروشگاه‌های زنجیره‌ای رفاهی ایجاد کند؛
- با توجه به افزایش وام روستایی تدبیری اتخاذ شود تا به آنهایی که ۱۰۰ تومان گرفته‌اند نیز تعلق گیرد؛
- بانک‌های عامل در مرکز اعتبارات را به صورت کلی کشوری در نظر بگیرند نه استانی؛
- در استان خوزستان بیشترین شرکت تابعه را داریم (۶ شرکت) ولی عوایدی برای بنیاد استان ندارند؛
- درجه‌بندی در کشور به اسم است ولیکن در عمل توجه ویژه در گروه شغلی و... نیست؛
- هماهنگ شود تا ماشین‌آلات را بدون گمرک و یا از طریق مناطق آزاد وارد کنیم تا هزینه تمام شده کمتر شود.





تعداد مراجعه کنندگان: ۱۲
موارد مطروحه: ۹ مورد استانی- ۵ مورد ستادی

کارکنان بنیاد - پرسش و پاسخ خصوصی

قابل پیگیری و تأمل:

- در ساختار استان‌ها بازرسی و رسیدگی به شکایات ایجاد شود؛
- چارت شهرستانی بسیار ضعیف می‌باشد؛
- حقوق بازنشستگان خیلی کم است؛
- کارهای فرهنگی در بنیاد مانند مسابقات قرآن و... خیلی کم است و باید تقویت شود؛
- معاونین بنیاد خوزستان که از سال ۹۰ حضور دارند تغییر کنند چون عدم توانایی اینها استان را زمین زده است؛
- هدایای مناسبتی اعلامی مرکز در استان ما ۵۰٪ پرداخت می‌شود؛
- برخی شرکتی‌ها را هنوز قراردادی نکرده‌اند؛
- پست بازرسی در بنیاد ضروری است تا بتواند پیگیر شکایات مردم باشد؛
- درآمد شرکت‌های وابسته به بنیاد که در هر استان فعال هستند در همان استان هزینه شود؛
- دریافتی شرکتی‌ها بسیار پایین است و نیازمند توجه ویژه می‌باشند؛
- آقای حق شناس دستور پاداش به کارکنان حوزه معاونت مسکن شهری استان داده است که هنوز محقق نگردیده؛
- توسعه مسکن قیمت خانه‌های خود را بالاتر از بازار می‌دهد ولیکن باید پایین‌تر بدهد تا به بازار تعادل بخشد.





جلسات با انجمن خیرین مسکن ساز

انجمن خیرین مسکن ساز

اهم مباحث و موارد مطروحه:

- در شوش و دزفول از خیرین استفاده کردیم و نیازی به وام بانکی نداریم؛
- تا کنون ۲۵۰ واحد مسکونی در استان ساخته‌ایم؛
- آورده خیرین و مجموع هزینه‌های انجام شده را تا کنون محاسبه نکردیم که عرض نماییم؛
- کمک بنیاد به انجمن صرفاً واگذاری زمین بوده است؛
- جلسات ما بدون حضور مدیرکل بنیاد و راه و شهرسازی تا کنون برگزار شده است؛
- به دلیل ناکارآمدی انجمن استان اقدام به تغییر هیأت مدیره انجمن کرد که با رایزنی استاندار وقت و با رئیس فقید بنیاد منتفی شد.



پوشش رسانه‌ای

مصاحبه مطبوعاتی حضور در برنامه گفتگوی ویژه خبری و انعکاس خبری در رسانه‌های محلی و بومی



بازدیدها



امور اجرایی و ماشین آلات شرکت‌های وابسته

- شرکت آژادراه اهواز بندر امام (ره)
- موسسه معین بنیاد درخواست دو ریزنی: با استاندار جهت اجازه پمپاژ آب از کارون، با وزارت نیرو انتقال رایگان برق به زمین‌های موسسه

حوزه عمران روستایی

- افتتاح طرح هادی روستای علی چعب اهواز
- حوزه مسکن شهری
- بازدید از طرح اقدام ملی اکباتان
- حوزه بازسازی و مسکن روستایی
- بازدید از مناطق سیل‌زده اندیکا
- افتتاح مسکن محرومین روستای علی چعب اهواز

