

استان گلستان



گزارش اجمالی سفر نماینده ولی فقیه در بنیاد مسکن به استان گلستان

مدیرکل 

حسینی

شهرستان‌های مورد بازدید



گرگان، رامیان،
علی‌آبادکتول، آق‌قلا

تاریخ سفر



۱۴۰۰/۳/۱۹ لغایت ۱۴۰۰/۳/۱۸

مدت سفر



۲ روز



اهداء حکم مسؤل دفتر نمایندگی ولی فقیه در بنیاد مسکن استان

حجت الاسلام ولی نژاد



دیدارها



دیدار با شورای سیاست‌گذاری ائمه جمعه استان



دیدار با آقای دکتر حق شناس - استاندار



دیدار با ماموستای اهل سنت و امام جمعه آق قلا



دیدار با آیت الله نورمفیدی نماینده ولی فقیه در استان



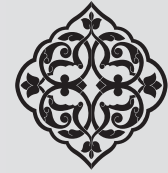


شورای مدیران بنیاد (معاونین و مدیران شعب)

اهم مباحث و موارد مطروحه:

- اگر ضمانت‌های زنجیره‌ای از مرکز تکلیف شود می‌توان ۵ ساله مشکل مسکن در روستاها را حل کرد؛
- با وزارت مسکن توافق شود تا برای محرومین تخصیص‌های بلاعوض داشته باشند و در شهرها نیز زمین بدهند؛
- طرح ابتکاری مسکن جوانان را اجرا کردیم که برای شما ارسال خواهیم کرد؛
- در اجرای بازنگری طرح‌های هادی نیازمند کمک مرکز هستیم؛
- توجه بیشتری به طرح منظومه روستایی شود به‌عنوان مثال در مجلس مصوبه‌ای اخذ شود؛
- بنیاد مستضعفان کارخانه سیمان در گالیکش دارد هماهنگی شود تا برای مسکن محرومین سیمان رایگان دهد؛
- صدور پروانه مسکن روستایی در اختیار بنیاد بود به بنیاد برگردد؛
- سهم تملک دارایی بنیاد در استان‌ها ۸٪ است افزایش یابد؛
- متأسفانه جهت تأمین هزینه‌های جاری شعب شهرستانی چشم امید به جیب مردم داریم...!
- در طرح‌های هادی باید به معماری اسلامی توجه ویژه شود؛
- علیرغم اینکه در اساسنامه ذکر شده که بنیاد از پرداخت هزینه دادرسی دادگاه معاف می‌باشد ولیکن در اجرا معمولاً نمی‌پذیرند و می‌گویند باید در قانون ذکر شود؛
- بازنگری در چارت سازمانی بنیاد از ضروریات است.





جلسات با کارکنان بنیاد

تعداد مراجعه کنندگان: ۶
موارد مطروحه: ۰ مورد استانی - ۸ مورد ستادی

کارکنان بنیاد - پرسش و پاسخ خصوصی

قابل پیگیری و تأمل:

- اشل حقوقی بنیاد پایین است؛
- بازنگری چارت تشکیلاتی بنیاد ضروری است؛
- مجوز جذب به استان‌ها واگذار شود حداقل برای شرکتی‌ها؛
- برای صدور سند بنیاد علوی فشار می‌آورد که سریع انجام شود ولیکن نیرو در شهرستان‌ها کم داریم؛
- در اعطای حمایت و تسهیلات دست استان باز باشد و اگر هزینه اضافه‌ای شد مرکز جبران نماید؛
- افزایش اختیارات قانونی بنیاد مانند صدور پروانه مسکن روستایی در دستور کار قرار گیرد.





جلسات با انجمن خیرین مسکن ساز

انجمن خیرین مسکن ساز

اهم مباحث و موارد مطروحه:

- برخی از خیرین علاقه مند هستند نامشان بر خیرشان نصب شود ولیکن در مسکن چنین عرفی نیست؛
- اگر از وزارت مسکن وام مسکن خیرین بگیریم خیرین بیشتر تشویق می شوند؛
- هر شهر باید انجمن خیرین داشته باشد و فقط مرکز استان نباشد؛
- تدبیری اتخاذ شود تا افزایش هزینه ها منجر به توقف پروژه های خیرین نگردد؛
- جلسه با شورای سیاستگزاری ائمه جمعه:
- اذن از رهبری گرفته شود تا مردم جهت بری الذمه شدن از بیت المال مبلغی را به حساب ۱۰۰ واریز نمایند؛
- زمین برای زنان بی سرپرست بدهید تا خیرین برایشان خانه بسازند؛
- خانه سازمانی برای برخی از ائمه جمعه شهرستان ها نداریم و استدعای کمک داریم.



بازدیدها



حوزه عمران روستایی:

حوزه مسکن شهری:

- بازدید از پروژه ۱۴۴ واحدی مسکن شهری افراء علی آباد کتول
- حوزه بازسازی و مسکن روستایی:
- بازدید از بازسازی مناطق زلزله زده روستای قورچای رامیان
- افتتاح مسکن محرومین دو معلول شهری رامیان
- افتتاح مسکن محرومین دو معلول روستایی روستای عطاآباد

آق قلا

امور اجرایی و ماشین آلات:

شرکت های وابسته:

انجمن خیرین:

- کلنگ زنی و آغاز عملیات اجرایی دفتر مشارکت های مردمی
- حساب ۱۰۰ و انجمن خیرین استان





پوشش رسانه‌ای

مصاحبه مطبوعاتی حضور در برنامه گفتگوی ویژه خبری
و انعکاس خبری در رسانه‌های محلی و بومی

