

استان

چهارمحال و بختیاری



گزارش اجمالی سفر نماینده ولی فقیه در بنیاد مسکن به استان چهارمحال و بختیاری

مدیرکل 

ریاحی

شهرستان‌های مورد بازدید



شهرکرد، بروجن

تاریخ سفر



۱۴۰۰/۱۰/۲۱ لغایت ۱۴۰۰/۱۰/۲۲

مدت سفر



۲ روز

اهداء حکم مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه در بنیاد مسکن استان

حجت الاسلام دانشفرد



گزارش اجمالی سفر نماینده ولی فقیه در بنیاد مسکن به استان چهارمحال و بختیاری

دیدارها



دیدار با حجت الاسلام والمسلمین نگونام نماینده ولی فقیه در استان

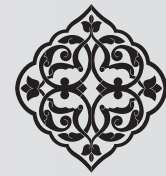


شورای مدیران بنیاد (معاونین و مدیران شعب)

اهم مباحث و موارد مطروحه:

- ماشین آلات ما چون گرید ندارند امکان ورود به بخش خصوصی را ندارند؛
- زمینه بسیار بالایی در مسکن شهری داریم فقط باید دفتر مرکزی پول به ما قرض دهد؛
- ضوابط مسکن شهری باید بازنگری شود چراکه مثلا اجرای نحوه امانی تناقضاتی با ضوابط بنیاد دارد؛
- فن آوری در بنیاد به روز نیست و باید دولت الکترونیک اجرا شود؛
- به رفاهیات کارکنان توجه ویژه نمایید؛
- در بازسازی‌ها باید یونیفرم واحد در کل کشور داشته باشیم؛
- در بنیاد کمک به محرومین جهت احداث مسکن تعریف نشده تا محروم بتواند بدون آورده صاحبخانه شود؛
- تزریق اعتبارات ملی در طرح‌های هادی می‌تواند بسیار مؤثر باشد؛
- در سامانه عمران روستایی واگذاری سند برای هر زمین مشخص نیست و می‌تواند تکرار شود؛
- تعداد ماشین آلات کم است و متناسب با پروژه‌ها و مأموریت‌های بنیاد نیست؛
- به دلیل بیمه و مالیات در مسکن شهری در رقابت با بخش خصوصی کم می‌آوریم؛
- تسهیلات تکمیلی برای نیمه‌کاره‌های مقاوم‌سازی و بازسازی بدهید؛
- تأمین مالی از مرکز برای احداث ساختمان اداری در شهرستان‌ها را نیازمندیم؛
- در زلزله کوه‌رنگ تعدادی از خانه‌های مردم اردل و فارس‌ان نیز آسیب دیدند ولیکن در مصوبه دولت فقط تسهیلات به کوه‌رنگ تعلق گرفته و مراجعات مردم به ما؛
- زمین به کارکنان و بازنشستگان بدهید؛
- بخشی از سهام سیمان به بنیاد استان تعلق گیرد؛
- نیمی از روستاهای استان در شهرستان لرندگان است که نیاز به توجه ویژه یا دو شعبه شدن دارد؛
- قطع شدن کمک‌های بلاعوض صدمه زیادی به مقاوم‌سازی روستایی زده لطفاً فعال شود؛
- موازی کاری‌های دهیاری‌ها مشکل‌آفرین است؛
- ۷۰۰ متر زمین مشروط به ساخت از راه و شهرسازی گرفتیم و نساختیم هنوز؛
- در خصوص پیوست فرهنگی به ما ابلاغ کنید تا مصادیق آن را در استان‌ها در نظر بگیریم؛
- افزایش نیروی انسانی در حوزه عمران روستایی ضروری است؛
- برای کارکنان پرونده فرهنگی ایجاد کنید؛
- راهکارهای احیاء فرهنگی حساب ۱۰۰ را به ما بدهید؛
- وام مسکن روستایی را به شهرها نیز بدهند چون بسیاری از محرومین در شهرها ساکن هستند؛
- ساختمان شعبه لرندگان با قدمت ۳۵ ساله خودش نیاز به مقاوم‌سازی دارد.





تعداد مراجعه کنندگان: ۸
موارد مطروحه: ۳ مورد استانی- ۱۱ مورد ستادی

کارکنان بنیاد - پرسش و پاسخ خصوصی

قابل پیگیری و تأمل:

- نیروهای پروژه‌های در آزمون استخدامی تسهیلات ویژه داشته باشند؛
- افزایش سنواتی حقوق‌ها در سال گذشته کمتر از اعلامی دولت بوده است لاقلاً امسال جبران شود؛
- کمک هزینه‌های معیشتی نیز شامل بازنشستگان گردد؛
- طراحی چارت جدید توسط افراد درون بنیادی باشد نه موسسه بیرونی؛
- به فرزندان ایثارگران در آزمون استخدامی امتیاز ویژه دهید؛
- تا کنون به ۷ نفر از بازنشستگان سنوات پرداخت نشده است؛
- سختی کار به رانندگان ماشین‌آلات که برای سیمان شهر کرد کار می‌کنند پرداخت نمی‌شود؛
- حقوق کارشناس حراست در استان از امور اداری‌ها هم پایین‌تر است چه برسد به مهندسین...؛
- در بخشنامه جدید ماشین‌آلات که برای زلزله آمد اضافه‌کار و پاداش براساس حقوق پرداخت نمی‌شود؛
- کارکرد ماشین‌آلات براساس جی‌پی‌اس است لذا توقف‌های ماشین محاسبه نمی‌شود و دریافتی‌ها پایین آمده است.





جلسات با انجمن خیرین مسکن ساز

انجمن خیرین مسکن ساز

اهم مباحث و موارد مطروحه:

- تا کنون از سال ۹۶ مبلغ ۶۰۰ میلیون تومان کمک نقدی جمع کرده‌ایم؛
- با توجه به کم‌برخوردار بودن استان انتظار حمایت مالی از سوی مرکز داریم؛
- کمک کنید تا از ظرفیت خیرین استان‌های برخوردار ما نیز بهره‌مند شویم؛
- امکان سرمایه‌گذاری ایرانیان خارج از کشور را در ایران فراهم کنید؛
- انجمن خیرین مسکن‌ساز بخشنامه‌ای است و نیازمند نگاه تقدس و تقویت باور است؛
- ما نیازمند فعالتر شدن و جهادی عمل کردن در بنیاد و انجمن هستیم؛
- بیش از نیمی از اعضاء انجمن در جلسه حضور نیافتند و این نشان از دلسردی آنهاست؛
- سیاسی‌کاری‌های نهادهای دولتی به بسیاری از کارها ضربه وارد ساخته است؛
- باید از خیرین حمایت کرد مثلاً در پروژه‌های کارگری دچار حادثه بشود خیر را بازداشت می‌کنند.



پوشش رسانه‌ای

مصاحبه مطبوعاتی حضور در برنامه گفتگوی ویژه خبری و انعکاس خبری در رسانه‌های محلی و بومی



بازدیدها



حوزه عمران روستایی:

- بازدید از پروژه ۴۸ واحدی مسکن محرومین
- امور اجرایی و ماشین آلات:
- شرکتهای وابسته:

حوزه مسکن شهری:

- بازدید از پروژه اقدام ملی منظریه شهرکرد
- بازدید از پروژه اقدام ملی بروجن
- بازدید از پروژههای انجمن خیرین مسکن ساز استان در بروجن

